

Önskat bytesdatum:

- Handläggningstiden beräknas till ca 2 månader

Lägenhet 1		Uppgifter om hyresgäst 1	
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavare 1)			
Bostadsadress			
Postnummer	Ort		
Telefon dagtid	Mobil		
E-post			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer	Objektsnummer		
Antal rum och kök	Månadshyra		
Månadsinkomst efter skatt			
Antal familjemedlemmar	Därav barn under 18 år:		
Uppgifter om eventuell hyresgäst 2			
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavare 2)			
Månadsinkomst efter skatt			
Skäl till bytet			



Lägenhet 2		Uppgifter om hyresgäst 1	
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavare 1)			
Bostadsadress			
Postnummer	Ort		
Telefon dagtid	Mobil		
E-post			
Hyresvärd			
Hyresvärdens telefonnummer	Objektsnummer		
Antal rum och kök	Månadshyra		
Månadsinkomst efter skatt			
Antal familjemedlemmar	Därav barn under 18 år:		
Uppgifter om eventuell hyresgäst 2			
Personnummer			
Namn (kontraktssinnehavare 2)			
Månadsinkomst efter skatt			
Skäl till bytet			

Om fler än två lägenheter ingår i bytet, komplettera med fler blanketter och redogör för byteskedjan genom att fylla i adresserna i rutorna nedan och dra pilar mellan dessa i den ordning bytet är tänkt att ske:

Adress 1

Adress 2

Adress 3

Adress 4

Villkor för lägenhetsbyten

- Enligt hyreslagen får ett byte endast ske med hyresvärdens godkännande. För att ett byte ska godkännas krävs beaktansvärda skäl och du ska ha bott i lägenheten i minst 1 år.
- Endast fullständig ansökan behandlas. Om din ansökan inte är komplett, skickas den tillbaka till dig.
- Helsingborgshems lägenheter måste alltid besiktigas tillsammans med er som vill göra bytet innan det kan godkännas. Därefter görs inga ytterligare besiktningar utan eventuellt ytterligare skador som inte reglerats blir den tillträdande hyresgästen ansvarig för. Därför är det viktigt att du inte genomför bytet om där är några skador som du inte är beredd att överta!
- Samtliga anmärkningar från besiktningen ska åtgärdas eller ersättas innan bytet sker.
- Helsingborgshem har rätt att justera hyran om standardhöjande projekt är inplanerade för den lägenhet/fastighet som du ska byta till.
- Eventuella "skönhetsfel" kan inte felanmälas. Dessa har automatiskt tagits över i samband med bytet och kan enbart åtgärdas mot en kostnad.
- Uppger du felaktiga/falska uppgifter i din ansökan om byte har vi rätt att i efterhand säga upp ditt hyresavtal.
- Om bytet inte godkänns har du rätt att få ärendet prövat i Hyresnämnden i Malmö.

Vad ska bifogas till ansökan?

- Intyg som styrker inkomsten
- Kopior på lägenhetskontrakten

Jag/vi medger härmed att uppgifter rörande tidigare hyresförhållanden får inhämtas och lämnas till aktuella hyresvärdar, att kreditupplysning får inhämtas samt att uppgifterna, inklusive personnummer, i denna ansökan införs och behandlas i dataregister för Helsingborgshems uthyrningsverksamhet.

Vi försäkrar härmed att de i ansökan lämnade uppgifterna är sanna och att vi ska bebo lägenheterna såsom är redovisat och att inga olagliga transaktioner förekommer i samband med begärt lägenhetsbyte. Jag/vi är också medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas i hyresnämnden om vilseledande uppgifter lämnats om bytet.

Jag har tagit del av villkoren samt bifogat intyg som styrker min inkomst

Datum och ort	Datum och ort
Hyresgäst 1, lägenhet 1	Hyresgäst 1, lägenhet 2
Hyresgäst 2, lägenhet 1	Hyresgäst 2, lägenhet 2

OBS! Bytet får inte ske innan lägenhetskontrakten har undertecknats.