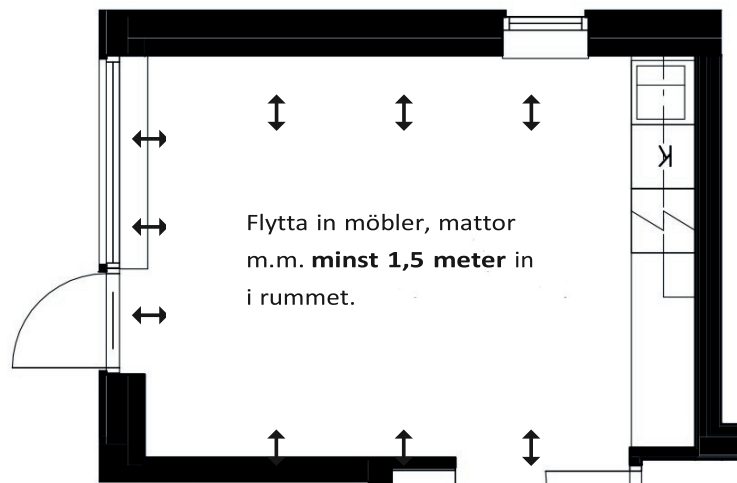




ATT TÄNKA PÅ NÄR DU BESTÄLLT LÄGENHETS- UNDERHÅLL

MÅLNING/TAPETSERING

- Alla saker som sitter uppe på väggar och tak ska plockas ner. Möbler, mattor och dylikt ska flyttas ut från rummet helt eller alternativt in till mitten av rummet, **minst 1,5 meter** från väggarna. Det som tillhör lägenheten såsom gardinbeslag, hatthylla, badrumsskåp (ej med belysning ovanpå) monterar målaren ner före målning och sätter upp igen efter avslutat arbete



- Det är tapet som ingår i lägenhetsunderhållet. Vill du att väggarna ska målas, kostar detta extra.
Finns dock vissa undantag, t.ex. om det redan är slätmålade väggar i lägenheten
- Eluttag och strömbrytare byts inte
- När du får omtapetserat ingår även målning av tak och snickerier
- Strukturtapeter ersätts (alltid) med slät tapet eller målning av väggarna
- Hur lång tid tapetsering och målning tar är beroende av hur mycket underarbete som krävs
- Vid bredspackling tillkommer torktider

MATTLÄGGNING ELLER GOLVSLIPNING

- När golvläggaren kommer ska golvytan vara tom och städad
- Hur lång tid golvläggningen tar beror på hur mycket underarbete som krävs
- Två lager plastmatta får ligga kvar - annars krävs borttagning av översta lagret plastmatta

KÖKSLUCKOR

- Det är kundansvarig eller uthyraren som avgör om köksluckorna kan sprutlackeras eller behövs bytas
- Vid eventuellt luckbyte kommer du att kontaktas för mätning
- Leveranstiden för nya luckor är ca 8-10 veckor från beställningsdagen om du är en befintlig hyresgäst
- Ska du flytta in hos oss gäller 8-10 veckor från den dagen ditt hyreskontrakt börjar gälla
- Vid målning av luckor hämtas de för sprutlackering. Befintliga handtag återmonteras om inget annat är överenskommet
- Målning av stomme innebär att framkanter på stommen målas. Invändigt i skåp och lådor målas inte

INNERDÖRRAR

- När hallen tapetseras kommer, vid behov alla vita innerdörrar skickas i väg för sprutlackering. I de fall dörrarna skickas iväg kommer du att vara utan innerdörrar under ca 2 veckor
- Om dörrarna är träfärgade klarlackas de på plats
- Innerdörrshandtag återmonteras men är de i plast monteras nya kromade handtag

GARDEROBER

- Om garderobluckorna har tapet, tapetseras dessa med samma tapet som du valt till väggarna. Är garderobluckorna vita skickas de vid behov iväg för sprutlackering alternativt handmålas på plats

BADRUM

- Lägenhetsunderhåll i badrum gäller enbart målning av tak, snickerier och målade väggar

EFTER ARBETET

- Endast grovstädning ingår efter avslutat arbete och du måste själv utföra finstädningen

